**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МОЛЧАНОВСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ НАРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**25.08.2017 № 25**

с.Нарга

Об утверждении Правил благоустройства

территорий муниципального образования

«Наргинское сельское поселение»

(акт. ред. решения №21 от 17.08.2018,

решения №3 от 31.01.2019)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Наргинское сельское поселение», Методическими рекомендациями подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13.04.2017, в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение»

СОВЕТ НАРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Отменить решение Совета Наргинского сельского поселения от 12.10.2012 №19 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение»
2. Утвердить Правила благоустройства территорий муниципального образования «Наргинское сельское поселение» согласно приложению.
3. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене для ознакомления жителей Наргинского сельского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Наргинского сельского поселения.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета Наргинского сельского поселения.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель Совета Наргинского сельского поселения

Глава Наргинского сельского поселения М.Т. Пономарев

Приложение

к решению Совета

Наргинского сельского поселения

от25.08.2017 № 25

**Правила**

**благоустройства территорий муниципального образования**

**«Наргинское сельское поселение»**

**1. Общие положения**

**1.1.** Настоящие Правила благоустройства (далее по тексту - Правила) разработаны в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды проживания на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение», устанавливают порядок определения границ прилегающих территорий

и устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования к состоянию городской среды, определяют порядок уборки и содержания основных и прилегающих территорий, обеспечения чистоты и порядка для всех лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение».

**1.2.** Настоящие Правила действуют на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение» и обязательны для исполнения гражданами, юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы, индивидуальными предпринимателями, иностранными гражданами, лицами без гражданства.

**2. Основные понятия**

**2.1** ***Благоустройство территории*** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**2.2. *К* *объектам благоустройства***относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

-контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

**2.3. *К элементам благоустройства относятся:***

К элементам благоустройства относятся - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

**2.4. *Лица, обязанные осуществлять уборку территории*** - физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, являющиеся собственниками, владельцами пользователями зданий (помещений) и (или) земельных участков, а также их частей на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение», граничащих с территориями общего пользования.

**2.5.*Закрепленная территория*** – территория, которая закреплена за физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями) и юридическими лицами в соответствии с настоящими правилами для наведения санитарного порядка на основании правого акта администрации Наргинского сельского поселения (далее – Администрация)

**2.6.*Зеленые насаждения*** - искусственно созданные или естественные зеленые массивы (деревья, кустарники, живые изгороди).

**2.7.** ***Отходы производства и потребления (далее - отходы)*** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»

**2.8. *Контейнерная площадка*** - специальная площадка с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта. Санитарные требования к размещению контейнерных площадок установлены санитарными правилами Согласно санитарным правилам СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» и СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м и не более 100 м..).

**2.12. *Содержание автомобильной дороги*** - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

**2.14.*Санитарно-защитная зона*** - территория между жилой застройкой и предприятиями (зданиями, сооружениями) с технологическими процессами, которые могут быть источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

**2.15.*Объект зеленого хозяйства*** - комплекс зеленых насаждений, участков озеленения, находящийся на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение», имеющий оздоровительное, рекреационное значение или предназначенный для сохранения благоприятной экологической обстановки, санитарно-гигиенических и декоративных целей.

**2.16.*Знаково-информационные системы*** - указатели, вывески, витрины, афиши, объявления, адресные указатели улиц, домов, зданий, сооружения и другая визуальная информация.

**2.17.** ***Прилегающая территория*** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

1) границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

2) внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

3) внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

4) площадь прилегающей территории – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

5) карта­схема прилегающей территории– карта со схематическим изображением границ прилегающей территории.

**2.18.*Малые архитектурные формы*** – устройства для оформления озеленения (шпалеры, цветочницы, вазоны, подвесные кашпо), водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, декоративные водоемы), мебель муниципального образования (различные виды скамей отдыха, столов), уличное коммунально-бытовое оборудование(контейнеры, урны), уличное техническое оборудование (укрытия таксофонов, почтовые ящики, торговые палатки, смотровые люки, шкафы телефонной связи и т.п.).

**2.19. *Домашние животные*** – собаки, кошки, принадлежащие юридическим, физическим лицам, индивидуальным предпринимателям и содержащиеся в помещении (рядом с помещением) либо на территории (земельном участке), владельцем которой (которого) является юридическое, физическое лицо, индивидуальный предприниматель.

**2.20.*Безнадзорные домашние или сельскохозяйственные животные*** – находящиеся на улицах или в иных общественных местах домашние или сельскохозяйственные животные без сопровождающего лица, а также животные, которые не имеют владельца или владелец которых не известен, либо на право собственности которых владелец отказался.

**2.21. *Отгон, отлов*** – мероприятия по изоляции с улиц населенных пунктов или из иных общественных мест безнадзорных домашних или сельскохозяйственных животных и временное их содержание в специально отведенных для этого местах.

**2.22.*Обочина*** - элемент дороги, примыкающий непосредственно к проезжей части на одном уровне с ней, отличающийся типом покрытия или выделенный с помощью разметки, используемый для движения, остановки и стоянки автотранспортного средства.

**2.23.*Тротуар*** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном.

**2.24. *Строительный мусор*** - отходы (остатки) строительных материалов, а также мусор, образующийся в результате сноса, разборки, ремонта зданий, сооружений, в том числе в результате ремонта жилых и нежилых помещений.

**3. Благоустройство и санитарное содержание объектов и территорий муниципального образования «Наргинское сельское поселение».**

**3.1**. Организация благоустройства объектов благоустройства возлагается на собственников (иных законных владельцев) объектов благоустройства и (или) уполномоченных ими в установленном действующим законодательством порядке лиц.  
 Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица не зависимо от организационно-правовых форм обязаны осуществлять благоустройство принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве объектов благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.  
 Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), а также юридические лица не зависимо от организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности или ином законном праве зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, некапитальными нестационарными объектами в случаях, предусмотренных федеральными законами или договорами (соглашениями), обязаны осуществлять благоустройство прилегающих к таким объектам территорий в соответствии с настоящими Правилами. Порядок участия физических и юридических лиц в благоустройстве прилегающих территорий определяется настоящими Правилами.

**3.1.1**. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с правилами благоустройства территорий муниципальных образований Томской области (далее –правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

**3.1.2.** Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с частью 3 настоящей статьи максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований настоящего Закона.

**3.1.3.** Правилами благоустройства устанавливаются максимальная и минимальная площадь прилегающей территории на территории муниципального образования. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в части 2 настоящей статьи общей границы.

**3.1.4.** В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью их правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**3.1.5.** Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

**3.1.6.**Границы прилегающих территорий отображаются на картах­схемах прилегающих территорий, формируемых органами местного самоуправления поселений, городских округов и утверждаемых муниципальными правовыми актами соответствующих муниципальных образований Томской области в соответствии с требованиями, определяемыми в правилах благоустройства.

**3.1.7.**Утвержденные карты­схемы прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте Администрации Наргинского сельского поселения, а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

**3.2.** Запрещается загрязнение, засорение общественных мест, выбрасывание, допущение складирования мусора в не отведенных для этих целей местах.

**3.3. Основные положения по содержанию и уборке территории**

**3.3.1.** Содержание и уборка территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение» осуществляется силами и средствами собственников владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков.

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков (далее по тексту – землепользователи) обязаны соблюдать требования по содержанию территорий, предусмотренные настоящими Правилами, в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве.

**3.3.2.** Основные требования к благоустройству территорий муниципального образования Наргинское сельское поселение:

1) организация благоустройства территорий муниципального образования Наргинское сельское поселение включает:

а) регулярную уборку;

б) обеспечение накопления, сбора и вывоза отходов с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - с прилегающей территории) в соответствии с действующим законодательством, наличие и содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил контейнеров (бункеров), урн для мусора, контейнерных площадок и площадок сбора крупногабаритных отходов;

в) осуществление содержания и ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, некапитальных нестационарных объектов, расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории), в том числе ограждений территории, малых архитектурных форм, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства и озеленения в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;

г) уборку и прочистку расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и находящихся во владении и (или) пользовании субъекта благоустройства канав, труб, трубопроводов, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;

д) обеспечение наличия на фасаде здания, сооружения знаков адресации с указанием номера здания, сооружения и наименования улицы;

е) проведение земляных и строительных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;

ж) проведение работ по посадке, содержанию, а в случае необходимости - сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;

з) в предусмотренных законом случаях осуществление установки (строительства) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к расположенным на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и принадлежащим субъекту благоустройства объектам;

и) обеспечение беспрепятственного доступа к люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения Содержание территории включает в себя текущий ремонт объектов благоустройства, регулярную уборку от мусора, снега, льда, подсыпку песком проезжей части улиц и тротуаров (при этом запрещается применение поваренной соли и других хлоридов, содержащихся в песке), поливку дорожных покрытий, тротуаров, посев газонов, устройство приствольных кругов деревьев и кустарников, выкашивание травы, борьбу с сорняками, уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурными формами и уличным освещением на всей территории муниципального образования.

**3.3.5.** Субъекты благоустройства - муниципальное образование Наргинское сельское поселение в лице уполномоченных органов местного самоуправления, а также органов местной администрации, физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), юридические лица - обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок на всей территории муниципального образования Наргинское сельское поселение в соответствии с настоящими Правилами;

2) осуществлять благоустройство (включая своевременную и качественную очистку и уборку) объектов благоустройства, в том числе в предусмотренных настоящими Правилами случаях прилегающих и иных территорий, в соответствии с настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами.

**3.3.8.** На территории муниципального образования Наргинское сельское поселение запрещается:

1) загрязнение или засорение объектов благоустройства, выбрасывание мусора, перемещение уличного смета, листьев, скошенной травы, порубочных остатков, упаковочной тары либо их складирование (размещение), а также складирование (размещение) инертных и строительных материалов (кроме случаев производства строительных работ), жидких отходов, строительных отходов, дров, навоза, металлолома и разукомплектованных транспортных средств, крупногабаритного мусора, снега и льда в местах, которые не предусмотрены для этого в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;  
2) размещение транспортных средств на газонах или иных территориях, занятых зелеными насаждениями, детскими или спортивными площадками, не отнесенных в соответствии с законодательством Российской Федерации о безопасности дорожного движения к земельным участкам (землям), используемым для движения транспортных средств;

3) разведение костров, а также сжигание мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов или изделий на землях общего пользования населенных пунктов муниципального образования Наргинское сельское поселение, кроме как в местах и способами, установленными муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;

4) выдвижение или перемещение на проезжую часть улиц, дорог и проездов снежных масс, снежно-ледяных образований, льда с территории внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий административных объектов, объектов социальной сферы, объектов торговли, общественного питания, с территорий индивидуальной жилой застройки, строительных площадок, территорий гаражных кооперативов, автомобильных парковок, стоянок, зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

5) загромождение проезжей части улиц, дорог и проездов при осуществлении земляных и строительных работ;

6) осуществление земляных работ без необходимых разрешительных документов, предусмотренных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения, или с нарушением установленных настоящими Правилами требований;

7) осуществление ремонта и содержания фасадов зданий, сооружений, некапитальных нестационарных объектов с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;

8) осуществление сноса, подрезки, пересадки зеленых насаждений с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения;

9) засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций; осуществление сброса воды и сточных вод в водопроводные, канализационные, дренажные, ливневые колодцы и трубопроводы, а также в других неустановленных местах;

10) осуществление ремонта и мойки транспортных средств в неустановленных местах;  
11) установка металлических гаражей и иных некапитальных нестационарных объектов, ограждений территории с нарушением требований, установленных настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами (за исключением некапитальных нестационарных объектов, в отношении которых действующим законодательством установлены специальные правила размещения как с предоставлением, так и без предоставления земельного участка);

12) осуществление самовольного перекрытия внутриквартальных проездов посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;

13) осуществление самовольного подключения хозяйственно-бытовой канализации в дренажную сеть и сеть ливневой канализации;

14) осуществление выгула домашних животных в неустановленных местах, а также совершение действий (бездействия), повлекших нахождение сельскохозяйственных животных в не установленных для этого муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения местах;

15) размещение объявлений и иной информации в неустановленных местах, а также нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, другие элементы благоустройства.

**3.3.9.** Все собственники, землепользователи, арендаторы земельных участков, расположенных на территории Наргинского сельского поселения обязаны:

- не допускать зарастание земельных участков сорняками или кустарниками;

- устанавливать ограждения (заборы, изгороди);

- окрашивать ограждения земельных участков со стороны улиц;

Ограждения могут быть:

- дощатые высотой не более 1,8 м, с расстоянием между досками от 5 до 10 см;

- штакетные высотой не более 1,2 м;

- плетень высотой не более 1,2 м;

- сетка - рабица высотой не более 1,8 м;

- металлические, пластиковые, бетонные высотой не более 1,8 м.

На период строительства жилого дома устанавливается сплошной забор высотой не более 2,0 м.

Садовые (дачные) земельные участки, земельные участки, предоставленные под индивидуальное жилищное строительство с целью минимального затенения территории соседних участков должны иметь ограждения сетчатые или решетчатые высотой 1,5м. Допускается по согласованию с администрацией муниципального образования «Наргинское сельское поселение» устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов высотой не более 1,5 м.

Ограждения промышленных зон должно быть сплошным высотой не более 2,0 м.

При наличии ведомственных норм и правил по охране предприятий выбор и высоту ограждения следует осуществлять в соответствии с их требованиями.

**3.4. Уборка территории Наргинского сельского поселения в весенне-летний период.**

**3.4.1.** Весенне-летний период устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В это время запрещается проводить механизированную уборку улиц и подметание без увлажнения.

**3.4.2.** Запрещается сгребать смет и мусор на газоны, водоприемные колодцы и в канализационную сеть, сжигать мусор в черте муниципального образования в любое время года.

**3.4.3.** Содержание магистральных канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, производится предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения. Извлечение осадков из водоприемных колодцев производится два раза в год: ранней весной и поздней осенью, с немедленным их вывозом.

**3.5. Уборка территории Наргинского сельского поселения в осенне-зимний период.**

**3.5.1.** Осенне-зимний период устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривает работы по уборке территорий, вывоз снега, грязи, опавших листьев, очистку дорог от снега.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Наргинского сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

**3.5.2.**Уборка проезжей части, вывозка снега производятся специализированными предприятиями в зависимости от погодных условий.

**3.5.3.** Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях с последующей вывозкой. В зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них, валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части с оставлением необходимых проходов и проездов.

Вывозка снега, скола льда разрешается только на специально отведенные снегоотвалы и места, определенные администрацией Наргинского сельского поселения, согласованные с санэпиднадзором и природоохранными органами, исключая возможность отрицательного воздействия на окружающую среду.

**3.5.4.** Вывоз снега, сброшенного с крыш, производится немедленно владельцами зданий, строений, сооружений. Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами владельцев зданий, строений, сооружений, с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений.

**3.5.5.** В случае аварии водопровода, канализационных коммуникаций, тепловых сетей, независимо от их ведомственной принадлежности, предприятия и организации, на балансе или ведении которых они находятся, обязаны при образовании наледей на проезжей части улиц, дорог, проездов, площадей за счет собственных средств устранять их.

**3.6. Правила санитарного содержания территории частного сектора.**

**3.6.1.** Гражданам, проживающим в жилых домах частного сектора, запрещается:

- выливать жидкие бытовые отходы на проезжую часть улиц и земли общего пользования;

- загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ;

- складировать (допускать складирование) дрова, оборудование, цистерны, грунт, строительные отходы, уголь, сено, стройматериалы, удобрения на землях общего пользования более 7 дней;

- устраивать стационарные автостоянки и мыть транспортные средства на землях общего пользования и у общественных водоразборных колонок;

- сваливать на земли общего пользования бытовой, дворовый, строительный мусор, золу, пищевые отходы;

- засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации;

- откидывать снег от жилых усадеб на проезжую часть улиц.

**3.7. Уборка и санитарное содержание дворовых и внутриквартальных территорий.**

**3.7.1.** Уборка и санитарное содержание дворовых и внутриквартальных территорий производятся в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя от 27 сентября 2003 года № 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда), нормативам по эксплуатации жилищного фонда, норм обслуживания на ручную уборку территории.

**3.7.2.** Санитарное содержание дворовых территорий включает в себя: уборку и вывоз мусора, твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов. Все виды отходов, мусора должны собираться в контейнеры, которые устанавливаются в необходимом количестве, в соответствии с нормами накопления, на контейнерной площадке, согласованной в установленном законом порядке. Контейнеры должны быть покрашены, и иметь маркировку владельца.

**3.7.3.** Уборку прилегающих к домовладению территорий производят организации и предприятия, осуществляющие техническое обслуживание данного объекта жилищного фонда (управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, иные организации) согласно принятым нормативным документам, действующим на территории Наргинского сельского поселения.

**3.7.4.** На дворовых территориях многоквартирного жилищного фонда запрещено:

- производить утилизацию коммунального и строительного мусора;

- производить ремонт и мойку транспортных средств;

- производить земляные работы без ордера на раскопки;

- возводить надземные и подземные гаражи, погреба, устанавливать металлические гаражи в отсутствие разрешения на строительство и (или) разрешения на размещение объекта некапитального строительства;

- оставлять (парковать) транспортные средства на территории газонов, зон зеленных насаждений и детских площадках;

- загромождать автотранспортом подъезды к контейнерным площадкам и подъездам жилых домов.

**3.7.5.**Санитарная очистка дворовых территорий должна осуществляться в соответствии с договорами, заключенными предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами, во владении или пользовании которых находятся строения, сооружения с одной стороны и хозяйствующими объектами с другой стороны.

**3.7.6.** Организации по обслуживанию жилищного фонда всех форм собственности (ТСЖ, управляющие компании, ЖСК) обязаны:

- обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения (правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда).

- производить очистку входящих в состав придомовой (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающей) территории дворовые территории многоквартирных домов, тротуары, пешеходные дорожки и части территорий внутриквартальных проездов от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия, а в случае невозможности очистки до усовершенствованного покрытия (в связи с высокой вероятностью его повреждения) - с оставлением слоев снега, не превышающих 3 сантиметров от поверхности усовершенствованного покрытия, для его последующего уплотнения.

- ликвидировать наледь (гололед) путем обработки тротуаров и дворовых территорий песком. В первую очередь обрабатываются выходы из подъездов многоквартирных домов, тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением;

- складировать снежную массу на придомовых территориях с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега;

- производить очистку от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб, элементов фасадов многоквартирных домов (в том числе козырьков над входами) с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность.

**3.7.7.** Технология и периодичность ручной уборки закрепленных территорий за предприятиями по обслуживанию жилищного фонда любой формы собственности (ТСЖ, управляющие компании, ЖСК) производится в соответствии с нормативными документами, утвержденными органами местного самоуправления и учетом климатических условий.

**3.8. Уборка и санитарное содержание общественных зданий, производственных и промышленных территорий.**

**3.8.1.** Уборка и санитарное содержание общественных зданий, офисов, производственных и промышленных территорий осуществляется силами и средствами владельцев объектов или лицами, эксплуатирующими эти объекты.

**3.8.2.** Вывоз мусора и снега с подведомственной территории осуществляется на полигон твердых коммунальных отходов или специально отведенные площадки для складирования снега.

**3.8.3.** Владельцы общественных зданий, офисов, производственных и промышленных территорий обязаны:

- своевременно проводить ремонт и окраску фасадов зданий и сооружений, ограждения;

- содержать в чистоте и порядке подъездные пути, пешеходные дорожки в границах своих объектов и территорий;

- обеспечить освещение в темное время суток фасадов зданий, подъездов и подходов к объектам и территориям;

- обеспечить озеленение прилегающей к объектам территории, путём создания и содержания газонов и цветников, посадок зелёных насаждений.

**3.8.4.** Запрещается размещать вывески площадью более одного квадратного метра и средств наружной рекламы на фасадах зданий и сооружений, на ограждении территорий без соответствующих разрешительных документов.

**3.9. Особенности организации благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания**

**3.9.1**. Организация благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных объектов, либо уполномоченными ими лицами.

**3.9.2**. Организация благоустройства территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий) осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными настоящими Правилами.

**3.9.3.** Подходы и подъезды к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, а также периметр указанных объектов должны освещаться в темное время суток, радиус действия осветительного прибора должен быть не менее 15 метров.

**3.9.4.** Ремонт и окраска фасадов объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, малых архитектурных форм производится владельцами объектов ежегодно в весенний период, в случае необходимости (воздействие стихийных бедствий; вследствие повреждений, некачественной окраски) дополнительно перед зимним периодом.

**3.9.5.** Пешеходные дорожки должны иметь не скользкую поверхность, своевременно очищаться от мусора и снега. Крыльцо, имеющее скользкую поверхность (металлическую, из гладкой плитки) должно иметь жестко закрепленные резиновые коврики, обеспечивающие безопасное движение посетителей.

**3.9.6.** Запрещается у объектов торговли (лотков, киосков, павильонов, контейнеров, автомобилей, магазинов), предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения складировать тару и запасы товаров.

**3.9.7.**Сбор мусора осуществляется в урны и установленные контейнеры. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения. Вывоз и утилизация мусора осуществляется специализированными предприятиями на договорной основе.

**3.9.8.** Запрещается устанавливать переносные средства наружной рекламы (штендеры) и торговые палатки рядом с объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения без разрешения органов местного самоуправления, выдающих соответствующие разрешения*.*

**3.10. Уборка и санитарное содержание объектов общественного транспорта.**

**3.10.1.**Уборка и санитарное содержание остановок общественного транспорта, торгово-остановочных комплексов, осуществляется предприятиями и частными лицами, в эксплуатации или ведении которых они находятся.

**3.10.2.** Уборка прилегающей территории осуществляется в радиусе 15 метров, с обязательной вывозкой снега в зимнее время.

**3.10.3.** Остановки общественного транспорта, должны освещаться в темное время суток на протяжении периода работы общественного транспорта, обеспечивая безопасную посадку и высадку пассажиров.

**3.10.4.** Содержание торгово-остановочного комплекса осуществляется их собственниками или владельцами в соответствии с п. 3.9. настоящих Правил.

**3.10.5.** Уборка (подметание) остановочных площадок общественного транспорта, торгово-остановочных комплексов, осуществляется собственниками, владельцами и эксплуатирующими организациями.

**3.11. Санитарное содержание контейнерных площадок**

**3.11.1.** Содержание, обслуживание контейнеров и контейнерных площадок осуществляется специализированными службами.

**3.11.2.** Руководители организаций, предприятий, имеющих на балансе контейнерные площадки должны обеспечить:

- хранение бытового мусора и пищевых отходов (до его вывоза) в мусоросборниках, установленных на площадках с усовершенствованным покрытием, складирование крупногабаритных предметов - в надлежащем порядке в отведенных местах;

- своевременный вывоз твердых коммунальных отходов, уборку контейнерных площадок, прилегающих к ним территорий на расстоянии 5 метров от контейнеров в каждую сторону;

- удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, выпавших при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт;

- содержание контейнеров в надлежащем техническом состоянии. Не реже одного раза в год проводить их ремонт, мойку и покраску;

- в зимний период производить скол наледи и чистку от снега территории внутри контейнерных площадок и подходов к ним.

**3.11.3**. Контроль над санитарным содержанием контейнерных площадок и соблюдением графика вывоза твердых коммунальных отходов осуществляет землепользователь.

**3.12. Санитарное содержание общественных туалетов**

**3.12.1.** Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, общественного транспорта оборудуются общественными туалетами

**3.12.2.** Содержание общественных туалетов производится за счет средств владельцев или эксплуатирующих организаций.

**3.12.3.** Владельцы общественных туалетов или организации, их эксплуатирующие, обязаны обеспечить:

- безопасное посещение объектов;

- внутреннее и наружное освещение;

- своевременную уборку и дезинфекцию объектов.

**3.12.4.** Во время проведения культурно-массовых мероприятий туалеты, имеющиеся в зданиях учреждений, организаций, попадающих в зону проведения мероприятий, должны быть свободны для доступа граждан.

**3.13. Содержание малых архитектурных форм**

**3.13.1.** Ответственность за содержание малых архитектурных форм, уборку и содержание прилегающих к ним территорий несут собственники (владельцы) объектов благоустройства, на территории которых расположены соответствующие малые архитектурные формы, за исключением случаев, когда соответствующие малые архитектурные формы находятся в законном владении и (или) пользовании иных лиц, несущих в соответствии с законодательством бремя содержания соответствующих объектов.

**3.13.2.** Окраску малых спортивных сооружений, элементов благоустройства, стендов, указателей остановки транспорта и переходов, скамеек производить по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

**3.14.Содержание подъездных путей к строительным площадкам и их территорий**

**3.14.1.**Обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на застройщика.

**3.14.2.** Территория стройплощадки по всему периметру должна быть огорожена сплошным забором в соответствии с требованиями, установленными пунктом 3.3.9 настоящих Правил. При въезде на строительную площадку устанавливается табличка с наименованием организации заказчика, генподрядчика, фамилией лица, ответственного за производство строительных работ, схемой въезда и выезда автотранспорта со строительной площадки в соответствии со строительным генпланом, строительными нормами и правилами.

**3.14.3.** Выезды со строительной площадки должны выходить на второстепенные улицы. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

**3.14.4.** На период строительства за застройщиком закрепляется участок дороги до 50 метров в обе стороны от выезда со стройплощадки для ежедневной его очистки от мусора и грязи.

**3.14.5.** При производстве работ, связанных со строительством, необходимо обеспечить сохранность действующих подземных коммуникаций и наружного освещения.

**3.14.6.** Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве работ, восстанавливаются в полном объеме застройщиком.

**3.14.7.** Запрещается:

- вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на сельские улицы;

- складирование (допущение складирования) строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки;

- выезд на асфальтированные дороги со строительной площадки транспортных средств, не очищенных от грязи.

**3.15. Содержание гаражей**

**3.15.1.** Владельцы металлических гаражей и гаражей, расположенных в блоках обязаны:

- проводить окраску металлических ворот и металлических гаражей в единой цветовой гамме, не реже 1 раза в год в весенний период;

- производить ремонт фасадов гаражей в блоке (оштукатуривание и окраску) по мере необходимости в единой цветовой гамме;

- проводить уборку прилегающей к гаражам территории на расстоянии 5 метров;

- не складировать (допускать складирование) бытовых отходов, металлического лома, иного имущества на прилегающей к гаражам территории;

**3.15.2.** Каждый блок гаражей должен иметь номерной знак в соответствии с присвоенным адресом.

**3.15.3.** Гаражные кооперативы и гаражные площадки должны иметь контейнера для сбора мусора. Вывоз и утилизация мусора должны осуществляться за счет владельцев гаражей на договорной основе со специализированным предприятием.

**3.16.** Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов разрешается только на специально установленных щитах или информационных досках.

**3.17.** Окраску каменных, железобетонных и металлических оград, опор фонарей уличного освещения, трансформаторных будок производить не реже 1 раза в 2 года, а ремонт - по мере необходимости.

**3.18 Общие требования к содержанию и ремонту фасадов зданий и сооружений**

**3.18.1**. Содержание и ремонт фасадов зданий, сооружений на территории муниципального образования Наргинское сельское поселение осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил, а в случаях, предусмотренных положениями настоящего раздела, также муниципальными правовыми актами Наргинского сельского поселения.

**3.18.2**. Собственники, владельцы зданий, сооружений и иные лица, на которых в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию соответствующих фасадов зданий, сооружений, обязаны обеспечить исправное состояние фасадов зданий и сооружений, а также их содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил и муниципальных правовых актов Наргинского сельского поселения.

**3.18.3.** Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются владельцами исходя из существующего состояния фасада.

**3.18.4.** Устройство новых балконов, оконных и дверных проемов (входов) обязательно согласовывается с Администрацией Наргинского сельского поселения.

**3.18.5**. На фасаде каждого дома владелец устанавливает номерной знак, который должен освещаться с наступлением темноты.

**3.18.6** За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

**3.19 Общие требования к праздничному и (или) тематическому оформлению территории муниципального образования Наргинское сельское поселение**

**3.19.1**. Праздничное и (или) тематическое оформление территории муниципального образования Наргинское сельское поселение организуется администрацией Наргинского сельского поселения в целях создания высокохудожественной среды на период проведения государственных, областных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

**3.19.2**. Концепция праздничного и (или) тематического оформления разрабатывается Администрацией Наргинского сельского поселения и утверждается муниципальным правовым актом администрации Наргинского сельского поселения.

**3.19.3**. При изготовлении и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

**3.19.4.** Конкретные требования к организации праздничного и (или) тематического оформления территории муниципального образования Наргинское сельское поселение, сроки размещения и демонтажа праздничного и (или) тематического оформления, а также порядок осуществления контроля за соблюдением указанных требований определяются муниципальными правовыми актами администрации Наргинского сельского поселения»

**4. Производство работ при строительстве или ремонте инженерных коммуникаций**

**4.1.** Настоящий раздел обязателен для всех юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), ведущих на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение» проектирование, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию инженерных коммуникаций, транспортных сетей и объектов внешнего благоустройства.

**4.2.** Строительство, реконструкция и ремонт инженерных коммуникаций осуществляется только при наличии ордера на проведение земляных работ, выданного администрацией Наргинского сельского поселения на основании разрешения на строительство, реконструкцию и ремонт инженерных коммуникаций.

В случае устранения аварийной ситуации производство земляных работ допускается проводить без ордера на проведение земляных работ, с обязательным согласованием места раскопки с владельцами сельских инженерных коммуникаций, администрацией. Юридическое или физическое лицо (далее по настоящему разделу – лицо), осуществляющее производство земляных работ, обязано в течение последующих 3-х суток оформить ордер на проведение земляных работ.

Организации, производящие работы по ликвидации аварии, обязаны в течение 24 часов после устранения аварии произвести первичное восстановление дорожного покрытия и зачистку мест работы своими силами и средствами.

**4.3.** В целях исключения возможного разрытия вновь построенных дорог или отремонтированных дорог, площадей и тротуаров, все организации и частные застройщики, у которых в предстоящем году должны осуществляться работы по строительству или реконструкции (подрядным или хозяйственным способом) подземных сетей и инженерных коммуникаций, обязаны в срок до 1 сентября предшествующего года строительства подать в администрацию сельского поселения плановые заявки с приложением чертежей трасс, намечаемых к прокладке или реконструкции.

Самовольное разрытие улиц и площадей запрещается.

**4.4.** До начала производства земляных работ необходимо:

- выставить дорожные знаки, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов в любое время суток, оградить место раскопок;

- в темное время суток обозначить ограждение красными световыми сигналами;

- вывесить на ограждении таблички с названием организации, производящей работы, фамилию, имя, отчество лица ответственного за производство работ, и срок окончания работ;

- снять и буртовать растительный слой грунта;

- осуществить перенос или в исключительных случаях снос зелёных насаждений.

**4.5.** При производстве земляных работ лицо их осуществляющее обязано:

- организовать подъезды и подходы ко всем близлежащим зданиям и сооружениям;

- устроить через траншеи надлежащей прочности мостики с ограждением;

- вывозить грунт, вынутый из траншеи и непригодный для обратной засыпки в отведенные для этих целей места;

- складировать пригодный для засыпки грунт в соответствии со схемой.

**4.6.** При производстве земляных работ запрещается:

- заваливать строительными материалами зеленые насаждения, крышки люков, колодцев, водосточных решеток;

- вырубка деревьев, кустарников без разрешения Администрации;

- устройство временных отвалов снятого асфальта и мусора.

**4.7**. Ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей требования СНиП и технических условий на подземные прокладки (СНиП 3-02.01-87, СНиП 2.07.01-89 ).

**4.8.** Ответственность за сохранность существующих инженерных сетей, зеленых насаждений несет лицо, на которое оформлен ордер. В случае повреждения коммуникаций, они должны быть немедленно восстановлены за счет средств ответственного за раскопки лица.

**4.9.** Восстановление дорожных одежд, зеленых насаждений и наземных сооружений производится лицом, ответственным за проведение раскопок в сроки, указанные в ордере. В случае невозможности восстановления асфальтобетонных покрытий, допускается их замена на сборные покрытия из дорожных плит и тротуарной плитки по согласованию с администрацией.

**4.10.** Ответственность за просадки или деформацию восстановленного твердого покрытия несет лицо, ответственное за проведение раскопок.

**4.11.** Переход подземных коммуникаций через улицы открытым способом допускается только на неблагоустроенных улицах. На участках дорог с твердым покрытием, исключительно в случаях, когда не возможна прокладка путем прокола.

**4.12.** При нарушении настоящих Правил, а также требований, установленных проектом строительства, по ходатайству надзорных органов ордер изымается. Повторный ордер выдаётся только после устранения выявленных недостатков.

**4.13.** По истечении намеченного в ордере срока начала и окончания работ, он теряет силу и уже не может служить основанием для производства работ. Производство раскопок по просроченным ордерам расценивается как самовольное действие.

**5. Содержание объектов зеленого хозяйства, содержание зеленых насаждений**

**5.1.** По функциональному назначению все зеленые насаждения (кроме городских лесов) делятся на три группы: общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения.

**5.2.1.** К насаждениям общего пользования относятся зеленые насаждения, находящиеся на территории жилых кварталов и групп домов, лесопарков, лугопарков, а также насаждения вдоль улиц и транспортных магистралей,

**5.2.2** К насаждениям ограниченного пользования относятся зеленые насаждения, находящиеся на всех остальных озелененных территориях, расположенных внутри жилой и промышленной зоны: в жилых кварталах, на приусадебных участках, на участках школ, больниц, детских учреждений, учебных заведений, спортивных сооружений, а также на территории промышленных предприятий.

**5.2.3.** К насаждениям специального назначения относятся зеленые насаждения, находящиеся на территории защитных полос, санитарно-защитных и водоохранных зон, кладбищ.

**5.3. Обязанности организаций, граждан, индивидуальных предпринимателей по содержанию зеленых насаждений, объектов зеленого хозяйства.**

**5.3.1.** Обязанности по содержанию объектов зеленого хозяйства возлагается на физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на балансе во владении которых находятся данные объекты.

**5.3.2.** Владельцы зеленых насаждений обязаны производить предусмотренные настоящими Правилами работы собственными силами и средствами или с привлечением специализированной организации на договорной основе.

**5.3.3.** Обязанности по содержанию зеленых насаждений возлагаются:

- на улицах - на организации по благоустройству и другие организации, имеющие зеленые насаждения на своем балансе;

- на улицах перед строениями, до проезжей части, во внутриквартальных территориях, - на балансодержателей, арендаторов и иных владельцев жилых, общественных, промышленных зданий и сооружений;

- на территориях организаций, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, а также на прилегающих к ним участках и санитарно-защитных зонах - на эти организации;

- на территориях, отведенных под будущую застройку - на лиц, которым отведены земельные участки;

- на пустырях, по берегам водоемов и рек - на прилегающие или расположенные в данном районе предприятия, организации, жилищные организации - по решению Администрации;

- на территориях домовладений, принадлежащим гражданам на праве собственности - на собственников домов (уполномоченных ими лиц).

**5.3.4.** Правила содержания объектов зеленого хозяйства, зеленых насаждений включают в себя: правила ухода за зелеными насаждениями; правила уборки объектов зеленого хозяйства и ухода за оборудованием, находящимся на их территории; правила проведения текущего и капитального ремонта объектов зеленого хозяйства; установленные ограничения и запреты, порядок производства строительных работ на территории объектов зеленого хозяйства.

**5.4. Правила ухода за зелеными насаждениями**

К работам по уходу относятся заранее планируемые лесо - агротехнические и профилактические мероприятия, а также непредвиденные аварийные работы, выполняемые в срочном порядке. Технологические процессы работ по уходу должны обеспечивать сохранность, долговечность и высокое качество зеленых насаждений.

**5.5. Правила ухода за деревьями и кустарниками.**

**5.5.1.** Уход за деревьями и кустарниками должен осуществляться в течение всего года и включает в себя:

- обрезку и формирование кроны, обрезку сухих сучьев;

- стрижку живых изгородей;

- вырубку сухостойных и больных деревьев, корчевку пней;

- уборку мусора, срезанных веток, опавших листьев;

- побелку стволов деревьев и кустарника.

**5.5.2.** В летнее время в сухую погоду, при необходимости, поливать деревья, кустарники и живые изгороди.

**5.5.3.** Дупла и механические повреждения на деревьях необходимо своевременно лечить (заделывать и закрашивать масляной краской).

**5.5.4.** Для нормального роста и правильного развития дерева осуществлять уход за кроной, который производится на протяжении всей жизни растения. Обрезка деревьев осуществляется специализированными организациями и предприятиями.

**5.5.5.** При уходе за деревьями в населенном пункте применяют три вида обрезки: формировочную, санитарную и омолаживающую.

**5.5.6.** Живые изгороди и бордюры из кустарника необходимо регулярно стричь для усиления побегов, увеличения густоты кроны и поддержания заданной формы.

**5.6. Правила ухода за газонами и цветниками, дорожками и площадками с зеленой растительностью.**

**5.6.1.** К уходу за газонами относится полив, борьба с сорняками, стрижка, поверхностное удобрение, применение физиологически активных регуляторов роста и другие приемы механической обработки и ремонта газонной дернины.

**5.6.2.** Уход за цветниками заключается в удобрении, рыхлении, прополке сорняков, мульчировании, подвязке, удалении отцветших цветков, соцветий и отмерших стеблей.

**5.6.3.** В летнее время в сухую погоду, при необходимости, поливать газоны, цветники, дорожки и площадки с зеленой растительностью. Полив должен производиться в вечерние или ранние утренние часы.

**5.7. Правила уборки объектов зеленого хозяйства и ухода за оборудованием, находящимся на их территории**

**5.7.1.** Организации, физические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие на своем балансе объекты зеленого хозяйства, обязаны:

- содержать в исправном состоянии садово-парковые сооружения и оборудование, иметь достаточное количество скамеек, своевременно проводить их ремонт и покраску;

- расставлять необходимое количество урн, производить своевременную их выборку; при определении числа урн исходить из расчета - одна урна на 800 м2 площади.

**5.8. Инвентаризация зеленых насаждений**

**5.8.1.** Инвентаризация сельских зеленых насаждений проводится с целью получения данных о количестве и характере насаждений для использования при дальнейшем развитии зеленого строительства, восстановлении, реконструкции и эксплуатации объектов зеленого хозяйства и должна проводиться:

а) ежегодная - по состоянию на 1 ноября;

б) полная - один раз в 5 лет.

**5.8.2.** Материалы, полученные в результате инвентаризации и оценки зеленых насаждений, являются основными исходными данными для ежегодного планирования и организации работ по содержанию насаждений.

**5.9. На территории объектов зеленых насаждений запрещается:**

- проводить складирование любых материалов, мусора, загрязненного снега и льда;

- осуществлять в зеленых зонах проезд и стоянку транспортных средств, кроме мест, специально оборудованных и отведенных для этих целей;

- устраивать игры на газонах, кататься на коньках и санках, за исключением мест, отведенных и оборудованных для этих целей;

- разжигать костры, сжигать мусор, листву;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные объекты, электропровода и другие предметы, если они могут повредить деревья;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, прибивать средства наружной рекламы и наносить другие механические повреждения;

- рвать цветы, ломать деревья и кустарники;

- пасти и выгуливать домашних животных.

- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений.

**5.10. Порядок производства строительных работ в зоне городских зеленых насаждений.**

При производстве строительных работ лица, осуществляющие работы, обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства в соответствии со СНиП;

- при производстве замощений и асфальтирования городских проездов, площадей, дворов, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия.

**6. Содержание и эксплуатация сетей наружного освещения**

**6.1.** Сети уличного освещения и контактные сети должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждение опор, изоляторов.

**6.2.** Специализированное предприятие обязано:

- обеспечить надлежащее освещение в вечернее и ночное время улиц, площадей и мостов, согласно режиму работы, утвержденному Администрацией;

- производить своевременную замену перегоревших ламп, разрушенных опор, разбитой арматуры, ремонт установок уличного освещения.

**6.3.** При строительстве и реконструкции дорог, площадей, жилых домов, общественных зданий все застройщики обязаны:

- согласовать производство всех видов работ в зоне расположения сетей наружного освещения с Администрацией Наргинского сельского поселения;

- работы по переносу опор или изменению габаритов воздушных линий электропередач, перекладке кабельных линий, защиты их от механических повреждений, а также восстановление временно демонтированного наружного освещения выполнять за свой счет и по согласованию с Администрацией.

**6.4.** Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденным Администрацией Наргинского сельского поселения.

**7. Размещение и эксплуатация объектов наружной рекламы**

**7.1.** Содержание объектов наружной рекламы осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами, регулирующими порядок размещения средств наружной рекламы.

**8. Содержание домашних или сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования «Наргинское сельское поселение»**

**8.1.** Требования, предъявляемые к содержанию скота и птицы:

**8.1.1.** Владельцы скота и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на людей, а также обеспечить тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

**8.1.2.** Содержать скот и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с нормами, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов застройки (приложение № 2)

**8.1.3.** Согласно Приказу Минсельхоза Российской Федерации от 27.03.2006 г. № 90 «Об утверждении Правил по борьбе с гриппом птиц» владельцы птицы обязаны:

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение возникновения заболевания птиц;

- предоставлять специалистам в области ветеринарии по их требованию птиц для осмотра;

- выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике и борьбе с гриппом птиц;

- обеспечивать проведение ограниченных мероприятий по предупреждению заболеванию гриппом птиц;

- извещать специалистов в области ветеринарии о всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания птиц, а также об их необычном поведении;

- до прибытия специалистов принять меры по изоляции птиц, подозреваемых в заболевании.

**8.1.4.** В индивидуальных хозяйствах при появлении больных животных их подвергают убою, инфицированных содержат изолировано от здорового поголовья, выпас также производят раздельный. Молоко от инфицированных животных сдается на молокозавод. Продажу, закупку, сдачу на убой, перемещение животных, реализацию животноводческой продукции производить только с разрешения ветеринарных специалистов по борьбе с болезнями животных.

**8.1.5.** Согласно ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов владельцы животных в срок не более суток с момента гибели животного, обнаружения абортированного или мертворожденного плода обязаны известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте по результатам осмотра определяет порядок утилизации или уничтожения биологических отходов. Обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца.

**8.1.6.** Согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 23.10.1993г. № 1090 «О правилах дорожного движения» животных по дороге следует перегонять, как правило, в светлое время суток. Погонщики должны направлять животных как можно ближе к правому краю дороги.

**8.1.7.**Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией Наргинского сельского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

**8.1.8.**Запрещается:

- содержать скот и птицу в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать животных и птиц на улицы, площади, скверы и парки;

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории Наргинского сельского поселения без сопровождающих лиц;

- выпас животных и птицы в не предназначенных для этих целей местах;

- оставлять на дороге животных без надзора.

**8.2.**Владельцы скота и птицы обязаны:

- содержать скот и птицу в соответствии с их биологическими особенностями, гуманно обращаться с ними, не оставлять без присмотра, пищи и воды, не избивать и в случае их заболевания вовремя прибегать к ветеринарной помощи;

- поддерживать помещения, где содержится скот и птица, а также прилегающую территорию в чистоте;

- своевременно предоставлять скот и птицу ветеринарному врачу для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

**8.3.** Владельцы животных и производители продуктов животноводства при осуществлении мероприятий по предупреждению распространения африканской чумы свиней обязаны:

- обеспечивать лицам, уполномоченным осуществлять государственный ветеринарный надзор, беспрепятственный доступ в принадлежащие им хозяйственные здания, строения и сооружения для осуществления государственного ветеринарного надзора;

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение африканской чумы свиней и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства, содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства, не допускать загрязнение окружающей среды отходами животноводства;

- предоставлять специалистам в сфере ветеринарии по их требованию свиней для осмотра, немедленно извещать указанных специалистов о всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания свиней, а также об их необычном поведении;

- до прибытия специалистов в сфере ветеринарии принять меры по изоляции свиней, подозреваемых в заболевании;

- соблюдать установленные ветеринарно-санитарные правила перевозки и убоя животных, переработки, хранения и реализации продуктов животноводства;

- выполнять указания специалистов в сфере ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике африканской чумы свиней.

**8.4.** На период угрозы возникновения африканской чумы свиней на территории Томской области строго выполнять мероприятия по предупреждению заноса и распространения африканской чумы свиней в крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйствах граждан на территории Томской области.

**8.6.**Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный имуществу скотом и птицей, возмещается в добровольном порядке или в установленном законом порядке по решению суда.

**9.Особые требования к доступности городской среды**

**9.1**. При разработке проектов планировки и застройки территории муниципального образования "Наргинское поселения", формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений) необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

**9.2.** Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары - приспосабливаться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения).

**9.3.** Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами ([приложение Е](consultantplus://offline/ref=B439511406DDF43F7A5D10059AFAD3360F10B6AA8A5CB7C8F73377B27C68312AC08580C0F52EC1333AU6B) к методике, позволяющей объективизировать и систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики, утвержденной Приказом Минтруда России от 25.12.2012 N 627).

**10. Разработка проектной документации по благоустройству территорий**

**10.1.** Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

**10.2.** Развитие городской среды осуществлять путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

**10.3.** Содержание объектов благоустройства осуществлять путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

**10.4.** Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

**10.5.** В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства, обеспечивать участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

**10.6.** Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

**10.7.** Концепцию благоустройства для каждой территории создавать с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

**10.8.** Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий должно достигаться путем реализации следующих принципов:

- Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

- Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

- Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

- Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте территорий муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство).

- Принцип насыщенности общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

**10.9.** Реализацию комплексных проектов благоустройства осуществлять с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

**10.10.** Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования установить в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территорий Наргинского сельского поселения

**10.11.** В рамках разработки муниципальной программы по благоустройству территорий Наргинского сельского поселения провести инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорта объектов благоустройства.

**11. Порядок и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства территорий и развития городской среды**

**11.1**. Принципы организации общественного участия.

**11.1.1**. Наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

**10.1.2.** Организация открытого обсуждения проектов благоустройства территорий на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

**11.1.3.** Принятие всех решений, касающихся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

**11.1.4.** Обеспечение свободного доступа в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также обеспечение видеозаписей публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на специализированных муниципальных ресурсах. Обеспечение возможности публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

**11.2.** Формы общественного соучастия

**11.2.1.** Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие форматы:

**11.2.1.1**. Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

**11.2.1.2.** Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

**11.2.1.3.** Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

**11.2.1.4.** Консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

**11.2.1.5.** Консультации по предполагаемым типам озеленения;

**11.2.1.6.** Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

**11.2.1.7.** Участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

**11.2.1.8.** Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

**11.2.1.9.** Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

**11.2.1.10.** Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

**11.2.2.** При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

**11.2.3**. Информирование может осуществляться, но не ограничивается:

**11.2.3.1.** Созданием единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе реализации проектов по благоустройству, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

**11.2.3.2.** Работой с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта.

**11.2.3.3.** Вывешиванием афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).

**11.2.3.4.** Информированием местных жителей через школы и детские сады. В том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся.

**11.2.3.5.** Приглашением участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.

**11.2.3.6.** Использованием социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ.

**11.2.3.7**.Установкой интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.

**11.2.3.8.** Установкой специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

**11.3**. Механизмы общественного участия.

**11.3.1**. Обсуждение проектов проходит в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

**11.3.2.** Для реализации общественного участия используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

**11.3.3.** На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

**11.3.4.** Для проведения общественных обсуждений выбираются хорошо известные людям общественные центры, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

**11.3.5.** По итогам встреч, проектных семинаров и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи, которые должны быть доступны на информационных ресурсах реализуемого проекта для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

**11.3.6.** Для обеспечения квалифицированного участия публикуется достоверная и актуальная информация о реализуемом проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее, чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

**11.3.7.** Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

**11.3.7.1.** Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств фото-видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в органы, указанные в пункте 12.1. настоящих Правил.

«Приложение №2 к Правилам

благоустройства территории

муниципального образования

«Наргинское сельское поселение»

**Нормы расстояний от помещений для содержания скота и птицы**

**до объектов жилой застройки**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расстояние от помещений для содержания скота и птицы до объектов жилой застройки, м | Поголовье, шт. | | | | | |
| Крупноро-гатый скот | Свиньи | Овцы, козы | Кролико-матки | Птица | Лошади |
| 10 | до 5 | до 5 | до 10 | до 10 | до 30 | до 5 |
| 20 | 6 - 9 | 6 - 9 | 11 - 15 | 11 - 20 | 31 - 45 | 6 – 8 |
| 30 | 10 - 15 | 10 - 15 | 16 - 25 | 21 - 30 | 46 - 75 | 9 – 10 |
| 40 | более 15 | более 15 | более 25 | 31 - 40 | более 75 | 11 – 15 |

Приложение №1 к Правилам благоустройства

территорий

муниципального образования

«Наргинское сельское поселение»

**Предписание № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**об устранении нарушения в сфере благоустройства**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Ф.И.О. лица/наименование организации, в адрес которых выносится предписание, паспортные данные)

г \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, месторасположения объекта благоустройства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание нарушения в сфере благоустройства)

Чем нарушены: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(правовая норма, положения которой нарушены)

ПРЕДПИСЫВАЮ

(необходимые меры для устранения нарушения)

О результатах исполнения настоящего предписания сообщить до"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по адресу ул. кабинет №\_\_\_\_\_\_, либо по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

для составления протокола административного правонарушения в (срок явки) в \_\_\_ часов \_\_\_мин. В случае неявки в указанный срок, протокол административного правонарушения будет составлен без вашего присутствия. Копия протокола административного нарушения будет направлена в Ваш адрес в течение трех рабочих дней со дня его составления.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, получившего предписание)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы лица, вынесшего предписание)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, вынесшего предписание)

Предписание продлено до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С продлением ознакомлен(а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предписание продлил(а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Администрации Наргинского сельского поселения